В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(моб. тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

ответчик: Администрация Коньшинского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

третьи лица: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ филиал ОГУП «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ центр нелвижимость»
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Межрайонная инспекция ФНС России №\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Территориальный отдел (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район) Управления Роснедвижимости по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Нотариус \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
По оформлению наследства находящегося по адресу: Россия, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район

Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

Госпошлина: на основании п. 1 ч. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса РФ госпошлина составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

Исковое ЗАЯВЛЕНИЕ
об установлении факта принятия наследства и признании права собственности на наследственное имущество
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года умерла моя мама – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, после смерти которой открылось наследство в виде одноэтажного жилого дома общей площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв. м., расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с/с с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, который был завещан мне мамой на основании завещания от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.
Кроме этого, после смерти мамы открылось наследственное имущество в виде: земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв. м., земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Право собственности на указанное недвижимое имущество на имя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, Свидетельством о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.
На основании решения мирового судьи судебного участка № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района \_\_\_\_\_\_\_\_\_ области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года за мной в порядке наследования по закону признано право собственности на комнату площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м., расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – последнее место жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
В силу ст. 1141 ГК РФ, я являюсь наследником первой очереди на имущество, оставшееся после смерти моей матери.
Согласно ч. 1 ст. 1154 ГК РФ, наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.
Однако в установленный законом срок я не обратилась в нотариальную контору.
В соответствии с ч. 2 ст. 1153 ГК РФ, признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник:
вступил во владение или в управление наследственным имуществом;
принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц;
произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества;
оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.
Вместе с тем, я фактически вступила во владение наследственным имуществом, поскольку, после смерти матери осуществляю оплату жилого помещения и соответствующих коммунальных услуг, произвожу необходимые расходы, направленные на содержание наследственного имущества, приняла необходимые меры по его сохранению.
Кроме этого, я являюсь наследником по завещанию на имущество, оставшееся после смерти матери в соответствии со ст. 1118 ГК РФ, что подтверждается завещанием от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, которое не отменялось и не изменялось.
Кроме этого, я несу определенные затраты на содержание земельных участков, оплачивая все необходимые налоги, а также произвожу необходимые работы по их культивированию.
В соответствии со ст. 1152 ГК РФ, для приобретения наследства наследник должен его принять.
Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.
При призвании наследника к наследованию одновременно по нескольким основаниям (по завещанию и по закону или в порядке наследственной трансмиссии и в результате открытия наследства и тому подобное) наследник может принять наследство, причитающееся ему по одному из этих оснований, по нескольким из них или по всем основаниям.
Не допускается принятие наследства под условием или с оговорками.
Принятие наследства одним или несколькими наследниками не означает принятия наследства остальными наследниками.
Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.
В силу п. 9 ч. 2 ст. 264 ГПК РФ, суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций.
Суд рассматривает дела об установлении факта принятия наследства и места открытия наследства.
Следовательно, в данном случае имеются все основания для удовлетворения заявления об установлении факта принятия наследства и признании права собственности на наследственное имущество, открывшегося после смерти моей матери.
Исходя из изложенного и руководствуясь ст.ст. 264 - 268 ГПК РФ, ст. ст. 1141, 1152, 1153, 1154 ГК РФ, -

ПРОШУ СУД:
1. Установить юридический факт принятия мною, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, наследства в виде жилого дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельного участка мерою \_\_\_\_\_\_\_ кв. м. для ведения личного подсобного хозяйства, земельного участка – доля в праве \_\_\_\_ для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открывшегося после смерти моей матери – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, умершей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.
2. Признать за мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ право собственности в порядке наследования по завещанию на жилой одноэтажный кирпичный дом \_\_\_\_\_ года постройки, общей площадью застройки \_\_\_\_\_ кв. м., общей площадью жилого помещения \_\_\_\_\_ кв. м., жилой площади – \_\_\_\_\_ кв. м., подсобной площади – \_\_\_\_\_\_\_ кв. м., площадью помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов, веранд, террас) \_\_\_\_ кв. м., расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, оставшихся после смерти моей матери – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, умершей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.
3. Признать за мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, право собственности в порядке наследования по завещанию на земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м. для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, оставшегося после смерти моей матери – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, умершей \_\_\_\_\_\_\_\_- года.
4. Признать за мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, право собственности на \_\_\_\_\_\_\_ долю в праве на земельный участок для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, оставшегося после смерти моей матери – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, умершей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.
5. В порядке подготовки дела к судебному разбирательству прошу истребовать у нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района \_\_\_\_\_\_\_\_\_ области копию наследственного дела в отношении имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, умершей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

Приложения:
1. квитанция об уплате госпошлины;
2. копии искового заявления;
3. копия паспорта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
4. копия свидетельства о смерти \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
5. копия свидетельства о расторжении брака;
6. копия свидетельства о смерти \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
7. копия свидетельства о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
8. копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м;
9. копия свидетельства о праве на наследство по закону;
10. копия постановления № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
11. краткая характеристика домовладения;
12. копия свидетельства о заключении брака \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
13. справка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
14. справка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
15. свидетельство № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
16. копия завещания от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
17. заявление на имя нотариуса от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
18. справка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
19. копия технического паспорта на жилой дом;
20. доверенность от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
21. заявление от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
22. копия свидетельства о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
23. копия решения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
24. кадастровый план на земельный участок \_\_\_\_ кв. м;
25. землеустроительное дело;
26. кадастровый план на земельный участок;
27. свидетельство о государственной регистрации права от \_\_\_\_ года;
28. доверенность от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;
29. Свидетельство о рождении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.