В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ городской суд
адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИСТЕЦ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
АДРЕС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОТВЕТЧИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
АДРЕС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Исковое заявление
об определении порядка пользования

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирована и проживаю по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Данная жилая площадь принадлежит мне в размере ½ на праве собственности как одному из сособственников, что подтверждается свидетельством о регистрации права собственности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Вторым сособственником является моя мать: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Ей принадлежит ½ квартиры. Она зарегистрирована и постоянно проживает по этому адресу.
Мое совместное проживание с ней является фактически не возможным. Моя мать регулярно чинит мне препятствия в пользовании моей же квартирой. Она запрещает мне приглашать моих друзей. В последние несколько лет она запрещает присутствовать в моей квартире даже моему мужу. В нашей квартире имеется 3 свободные комнаты: 1 большая (\_\_\_ м) и 2 маленькие (\_\_\_\_ м и \_\_\_ м). В настоящее время все 3 комнаты заняты ответчиком и её вещами. Я неоднократно предлагала ей, как второму собственнику выбрать либо 1 большую комнату, либо 2 маленькие для проживания, а себе забрать оставшуюся часть. Однако ни к какому соглашению мы так придти и не смогли.

Согласно статье 247 ГК РФ, владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия - в порядке, устанавливаемом судом. Участник долевой собственности имеет право на предоставление в его владение и пользование части общего имущества, соразмерной его доле, а при невозможности этого вправе требовать от других участников, владеющих и пользующихся имуществом, приходящимся на его долю, соответствующей компенсации.
Я хочу получить в свое полноправное пользование любой из 2 вариантов уже предложенный ответчику. Какой именно для меня не имеет большого значения.
Также 31 декабря, когда я с друзьями встречала новый год, моя мать начала унижать и оскорблять меня на глазах у моих друзей. После этого она начала угрожать, что уедет в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а эту квартиру станет сдавать. При этом она поясняла, что сменит все замки для того, чтобы я не могла иметь доступ в квартиру.
В соответствии со статьей 151 Гражданского Кодекса РФ:
Если гражданину причинен моральный вред (физические или нравственные страдания) действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину другие нематериальные блага, а также в других случаях, предусмотренных законом, суд может возложить на нарушителя обязанность денежной компенсации указанного вреда.
При определении размеров компенсации морального вреда суд принимает во внимание степень вины нарушителя и иные заслуживающие внимания обстоятельства. Суд должен также учитывать степень физических и нравственных страданий, связанных с индивидуальными особенностями лица, которому причинен вред.

ПРОШУ СУД:

1) Определить порядок пользования для меня и ответчика
3) Взыскать с ответчика моральный ущерб в размере \_\_\_\_\_\_ рублей

Приложения:
1. Копии искового заявления (2 копии)
2. Квитанция об уплате госпошлины (\_\_\_ рублей)
3. Свидетельство о регистрации права собственности
4. Справка из БТИ
5. Выписка из домовой книги

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_